

## مديرية التخطيط والبناء – وزارة المالية

مديرية التخطيط – وزارة المالية, تدعوكم من خلال هذا الإعلان لتقديم عروض لمناقصة رقم 5/2017 لمنح خدمات استشارة, مرافقة واستيعاب إجراءات مرافقة البناء.

### 1. ماهية العمل

شعبة التنظيم في مديرية التخطيط ترغب بتلقي عروض لخدمات استشارة, مرافقة واستيعاب إجراءات مرافقة البناء لصالح اللجان المحلية, الجهات المختصة بالبنية التحتية, مؤسسات التخطيط ومُنظمي طلبات الحصول على تصريح. ترغب مديرية التخطيط باختيار حتى 6 فائزين.

### 2. فترة التعاقد

- 2.1 الموعد التقديري لبدء منح الخدمات هو شهر كانون الأول 2017, يخضع لإجراءات المناقصة ولتوقيع المخولون بالتوقيع على الاتفاقية لمدة سنة واحدة (فيما يلي : «فترة الاتفاقية»).
- 2.2 تحفظ لجنة المناقصات لنفسها الحق, حسب اعتباراتها الحصرية, بتمديد فترة التعاقد بفترات مُحددة إضافية بحيث لا تزيد عن 6 سنوات بصورة تراكمية, كما هو مُفصل في مستندات المناقصة.

### 3. الشروط المُسبقة للاشتراك في المناقصة

**ملاحظة مُسبقة:** في حال رغبت مُقدم العرض أن يتم تقديم الخدمات بواسطة مُنفذ من طرفه, على مُقدم العرض استيفاء جميع شروط الحد الأدنى لمُقدم العرض والتي سوف يتم تفصيلها لاحقاً (راجع البند 3.1) وعليه أن يقترح مُنفذ من طرفه – مستشار يستوفي جميع شروط الحد الأدنى للمُنفذ والتي سوف يتم تفصيلها لاحقاً (راجع البند 3.2), وفي حالة كانت المُنفذ عبارة عن شخص فرد يرغب بتزويد الخدمة بنفسه, أي أنه يوجد تطابق بين مُقدم العرض وبين المُنفذ, بما في ذلك بما يتعلق بشروط الأحد الأدنى المطلوبة (راجع البند 3.2).

يحق تقديم عرض على هذه المناقصة لمن يستوفي **جميع** المتطلبات المُفصلة لاحقاً بصورة تراكمية:

#### 3.1 خبرة مُقدم العرض :

صاحب خبرة مهنية لسنة واحدة على الأقل في الفترة 1/2012 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في مجال التخطيط والبناء.

#### 3.2 خبرة المُنفذ: على المُنفذ أن يستوفي جميع المتطلبات المُفصلة لاحقاً بصورة تراكمية:

- 3.1.1 صاحب لقب أول في مجال التصميم المعماري.
- 3.1.2 مصمم معماري مُسجل في سجل المهندسين والمصممين المعماريين.
- 3.1.3 صاحب خبرة في الفترة من 1/2012 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض بتقديم على الأقل 5 طلبات لتصاريح افتراضية لمؤسسات التخطيط.
- 3.1.4 صاحب خبرة تراكمية لفترة سنة (12 شهر) على الأقل في الفترة من 1/2012 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في أحد المجالات التالية:
  - 3.1.4.1 مرافقة إجراءات ترخيص البناء لصالح لجان التخطيط و/أو مُنظمي الطلبات و/أو الجهات المختصة بالبنية التحتية.
  - 3.1.4.2 خبرة في الإرشاد على الأقل في أحد المجالات التالية: هندسية معمارية, تخطيط, ترخيص البناء.

4. يُمكن الاطلاع على مستندات المناقصة من موقع الانترنت لمديرية المشتريات الحكومية في شعبة المحاسب العام بالعنوان [www.mr.gov.il/purchasing](http://www.mr.gov.il/purchasing) وفي موقع الانترنت لمديرية التخطيط بالعنوان: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).
5. يجب إرسال الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط, بملف **word**, بواسطة البريد الالكتروني: [irisba@iplan.gov.il](mailto:irisba@iplan.gov.il) حتى موعد أقصاه **7.9.2017** في تمام الساعة **12:00**. يجب التأكد من استلام البريد الالكتروني بواسطة الاتصال على هاتف رقم **02-9701107**. سوف يتم نشر الأجوبة في موقع الانترنت [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) تحت العنوان «مناقصات/ مناقصات خدمات» ابتداءً من تاريخ **14.9.2017**.
6. على مُقدم العرض تقديم عرضه بالصورة المفصلة في مستندات المناقصة, لصندوق المناقصات في مديريةية التخطيط, شارع كابلان 2 مجمع المباني الحكومية (مبنى وزارة الداخلية), القدس, حتى موعد أقصاه **25.9.2017** في تمام الساعة **12:00**.

**\* يجب التوقيع على المُغلف من قبل رجل الأمن عند المدخل حتى التاريخ أعلاه. يجب الأخذ بعين الاعتبار وجود فحص أمنى عند مدخل مجمع مديريةية التخطيط وعند مدخل المبنى وقد تطراً هناك بعض التأخيرات في منح إمكانية الدخول للمبنى.**

**\* يجب التأكد من إدخال العرض لصندوق المناقصات التابع لمديرية التخطيط.**

**\* لقطع الشك باليقين, تجدر الإشارة الى أنه في حالة وجود تناقض بين صيغة الإعلان وبين مستندات المناقصة, فإن ما ورد في مستندات المناقصة يكون هو المُلزم.**